



# Strategisch sturen in stedelijke gebiedsontwikkeling

**MCD**<sup>®</sup>  
master city developer

## De opleiding in het kort

MCD reikt u de kennis, kunde en vaardigheden aan om op strategisch niveau te sturen in complexe stedelijke ontwikkelprojecten.

### Focus op de stad

Wat is de stedelijke agenda van de toekomst, en welke rol kunnen ontwikkelingsprojecten daarin vervullen? Ruimtelijke conceptontwikkeling, klantgericht denken en strategievorming worden gekoppeld.

### Integrale benadering

Niet alleen de combinatie van (plan)economie en fysieke ruimte komt aan bod. Ook financiën, (grond)beleid, recht, sociologie, stedenbouw, bestuur, management en communicatie krijgen veel aandacht.

### Wetenschap en praktijk

Studenten worden uitgedaagd kritische wetenschappelijke vragen te stellen, maar ook concrete praktijkoplossingen te creëren. Persoonlijke groei staat voorop.

### Kijk in de keuken van de ander

Door een strikte *intake* blijft de opleiding exclusief en staat deze garant voor kwaliteit. De mix van achtergronden zorgt ervoor dat studenten in de keuken van andere disciplines kijken. Ook haar docenten selecteert MCD zorgvuldig, op basis van grondige evaluaties.

## Een frisse blik op de stad

‘De MCD opleiding biedt een frisse blik op de stad: oplossingen voor de complexe opgaven van vandaag en inzicht in de fundamentele vragen van morgen. Samen met medestudenten koppelt u praktijkervaringen aan actuele onderzoeksresultaten, waarbij je wordt begeleid door de beste docenten die Nederland te bieden heeft.’



**Prof.dr. Frank van Oort**  
Erasmus Universiteit Rotterdam



**Prof.dr. Ellen van Bueren**  
TU Delft



## Uniek in Nederland

- Universitair geaccrediteerde opleiding, een initiatief van Erasmus Universiteit Rotterdam, Stadsontwikkeling Rotterdam en TU Delft.
- Duidelijke visie op het vakgebied, voortdurende vernieuwing van het curriculum.
- Studenten uit het hele werkveld, nadruk op zelfreflectie en open debat.
- Topdocenten uit wetenschap en praktijk.
- Groot en actief alumni-netwerk van professionals op sleutelposities.
- Internationaal perspectief door buitenlandse docenten en een internationale module.

## De MCD'er

De MCD'er heeft een HBO/WO-vooropleiding en minimaal vijf jaar ervaring in stedelijke ontwikkeling. Naast gedrevenheid en passie voor het vak bezit hij/zij een gedegen en aantoonbare motivatie voor het volgen van de opleiding. Met het doorlopen van de opleiding leert de MCD'er

strategisch te handelen in een multidisciplinair team. Het overzien van de complexiteit van stedelijke ontwikkelingen staat centraal. Dit legt de basis voor een stevige eigen visie. Na de opleiding is de MCD'er in staat een leidende rol te vervullen in de effectieve aansturing van gebiedsgerichte projecten.

## Praktisch

- Tweejarige MSc-opleiding in deeltijd.
- Opgebouwd uit acht modules.
- Modules los te volgen.
- Instroom op ieder moment mogelijk.
- Acht collegemiddagen per module.
- Colleges aan EUR en op locatie.
- Internationale excursie.
- Afronding met masterscriptie.

voor meer info zie: [www.mastercitydeveloper.nl](http://www.mastercitydeveloper.nl)

## MODULE 6

# Publiek-privaat in een internationale context

**MCD**<sup>®</sup>  
master city developer

MCD goes USA: Hoe werkt stedelijke ontwikkeling in buitenlandse steden? Wat kunnen we leren van gebiedsontwikkeling in de metropool New York? Hoe zijn principes en instrumenten ook in de Nederland toepasbaar te maken? Deze module gaat over samen werken aan een internationale stad.

### Leren van buitenlandse steden

De verhouding tussen publiek en privaat is in de Nederlandse stedelijke ontwikkelingspraktijk aan het veranderen. Om deze veranderingen beter te leren begrijpen gaat de internationale module van de MCD naar New York. In deze metropool gebeurt het: van organisch en kleinschalig tot groots en meeslepend.

### Glocal development

Gebiedsontwikkeling in metropolen vraagt om *glocal development*: globaliserende kapitaalstromen kunnen verbinden met lokale belangen. Ga met ontwikkelaars in gesprek en vergelijk de Amerikaanse

praktijk met de Nederlandse. Hoe maakt men gebruik van investeringskracht als overheidsmiddelen beperkt zijn? Hoe wordt gewerkt aan *places* waar ook de lokale gemeenschap zich thuis voelt?

### Unieke samenwerking

Master City Developer werkt in deze module samen met het prestigieuze Columbia University. Met deze New Yorkse partner is een mix van academische colleges en projectbezoeken samengesteld. Ontdek privaat ontwikkeld publiek domein in Bryant Park en leer over community-led development op de Highline.

## Collegedagen

- 1 INTERNATIONAL CITY MAKING  
Leren van buitenlandse steden
- 2 PLANNING IN NEW YORK CITY  
Sturing zonder publiek geld
- 3 DEVELOPING GLOCAL PLACES  
De private sector aan het roer
- 4 INVOLVING COMMUNITIES  
Het creëren van publiek domein
- 5 STUDYING URBAN AREAS  
Interviews met lokale professionals
- 6 INTEGRATING PRACTICES  
Zorgvuldig lessen trekken
- 7 INTERNATIONAL REFLECTIONS  
Naar een reflexieve praktijk

'Ondergedompeld worden in Amerikaanse gebiedsontwikkeling verrijkt je begrip van de veranderingen in onze eigen Nederlandse praktijk.'

Prof.ir. Hans de Jonge  
hoogleraar Vastgoed TU Delft

## Projecten

### Bezoek aan onder meer:

Brooklyn Red Hook  
Highline  
Long Island City  
Bryant Park  
Hudson Yards

## MCD in modules

KERNFASE De context van stedelijke ontwikkeling			VERDIEPINGSFASE Stedelijke ontwikkelingsprojecten			SPECIALISATIE Onderzoek in gebiedsontwikkeling	
MODULE 1 Economie van de stad	MODULE 2 De weerbare stad	MODULE 3 Sturen in stedelijke ontwikkeling	MODULE 4 Investeren, financieren en contracteren	MODULE 5 Strategie en concept	<b>MODULE 6 Publiek-privaat in een internationale context</b>	MODULE 7 Methoden van onderzoek en ontwerp	MODULE 8 Scriptie-onderzoek

voor meer info zie: [www.mastercitydeveloper.nl](http://www.mastercitydeveloper.nl)